

あすなろ

2011.6 NO.35

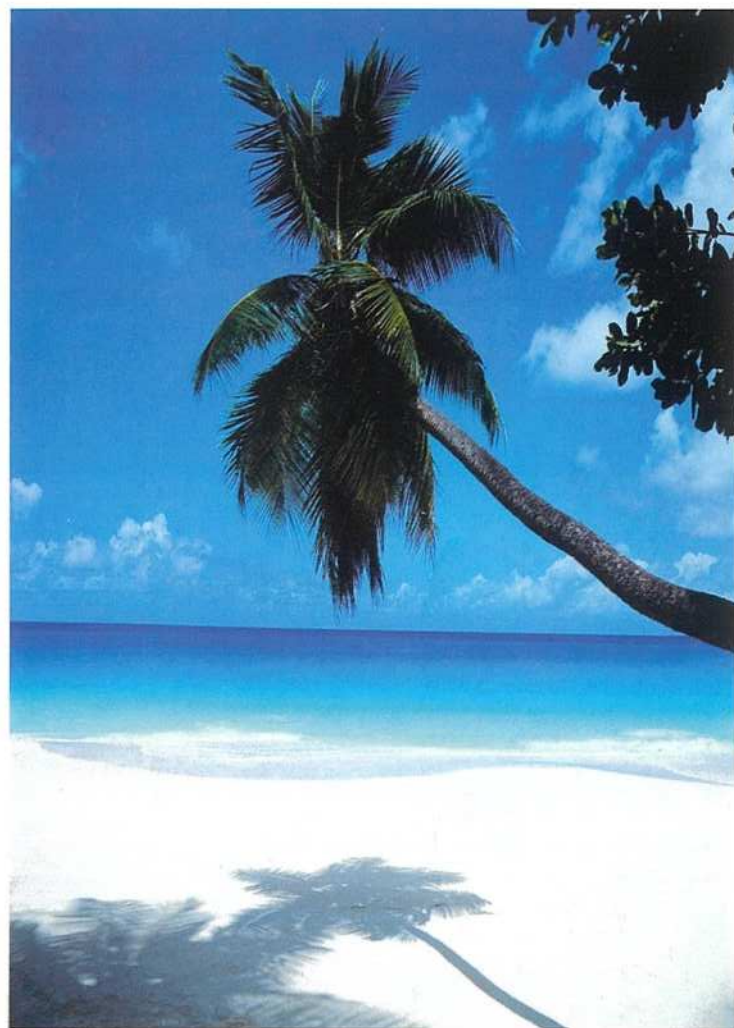
さじなめて

童（わらべ）たのしも

夏氷（なつごおり）

山口 誓子

暑い夏の日。子供が、かき氷を食べている。
氷と共にスプーンを舐めながら食べている様子は本当に楽しそうだ。



畳1枚の交換から新築まで 住宅に関することならなんでも対応

もちほもち屋へ！

奥羽住宅産業株式会社

お客様専用フリーダイヤル



0120-444-877

◆秋田本社 住所 秋田市大町二丁目6-29 TEL018-865-1511 FAX018-865-1609

◆大曲営業所 住所 大仙市佐野町7-5 TEL0187-62-7330 FAX0187-62-7340

ホームページもご覧下さい <http://www.o-u.jp/> 【奥羽住宅】で検索してください

スタッフブログ <http://oujutaku.blog110.fc2.com/> もリアルタイム更新中！



お気軽に！



●玄関は...



風除室に！

●外壁は...



新築同様に！

●トイレは...



和式を様式に！



住宅エコポイント対象期間の短縮のお知らせ



住宅エコポイントは制度開始以来、当初の想定を大きく上回るたくさんの申請をいただき、「環境対応住宅の普及」という目的が早期に達成される状況となってきました。このため、ポイントが発行される工事の対象期間を5ヶ月短縮することとなりました。皆様におかれましてはご理解をいただきますようお願いいたします。

(変更前) 平成23年12月31日までに着工・着手した新築・リフォーム工事

(変更後) 平成23年7月31日までに着工・着手した新築・リフォーム工事

変更前 新築

平成21年12月8日～平成23年12月31日までに建築着工※1したもの

変更後

平成21年12月8日～平成23年7月31日までに建築着工※1したもの

平成22年1月28日以降に工事が完了したものに限り。ただし、太陽熱利用システムの設置について申請する場合は、建築着工※1が平成23年1月1日以降の工事のみ対象です。

※1 根切り工事または基礎杭打ち工事の着手

変更前 リフォーム

平成22年1月1日～平成23年12月31日までに工事着手※2したもの

変更後

平成22年1月1日～平成23年7月31日までに工事着手※2したもの

平成22年1月28日以降に工事が完了したものに限り。ただし、窓や外壁等の断熱改修と一体的に行う住宅設備の設置工事は、工事着手※2が平成23年1月1日以降の工事のみ対象です。

※2 ポイントの発行対象工事を含む工事全体の着手



奥羽おすすめの太陽光勢揃い！

秋田にピッタリの太陽光発電イベントを開催します！

日時：6月25日(土)10時～14時、26日(日)10時～16時

会場：大仙市健康文化活動拠点センター ペアーレ大仙

(大仙市大曲中通町10-6 大曲駅より徒歩5分 TEL:0187-63-8600)

太陽光発電のメリット

- エネルギー源がクリーンで無尽蔵
- 発電した電気を使えば電気代がタダ
- 使用しても余った電気は電力会社へ売れる
- 災害時にも電気を使用できる etc...

地球上にふりそそぐ1時間の太陽エネルギーは、世界で使うエネルギーの1年分に匹敵すると言われていんですよ～!!!太陽のエネルギーは巨大であり、とてもクリーンなんです♪



地球に優しい、家計にうれしい太陽光発電エネルギー～(^o^)/☆

太陽光パネルの展示もします。是非お越しください！

新商品のご紹介

突然の停電に対応！

充電器いらず！ソケットで充電可能

ソケットに取り付ければ自動的に充電されるので、いざという時点灯しないということがありません。停電時には取り外して懐中電灯としても使用できます。

LEDeco充電電球



通常は普通に電灯として使い、停電時は非常灯・懐中電灯になる充電機能付きLED電球です。

当社にて販売中！

2W 1個 2,980円(税込み)

4W 1個 3,980円(税込み)



ホットケーキMIXで超簡単レシピの紹介

ホットケーキMIXで、簡単に本格的なマドレーヌが焼けちゃいます

材料

ホットケーキMIX...100g
たまご...2個
バター(有塩・無塩どちらでもOK)
又は、ケーキ用マーガリン...100g
砂糖...70g

作り方

アルミカップ8号 12コ分

- ①バターを耐熱ボールに入れて、電子レンジで60秒程度加熱して溶かします。
- ②オーブンを180℃に予熱しておきます。
- ③その他の材料を①に入れて、かき混ぜます。
- ④アルミカップに③の種を7分目くらい入れます。(たくさん入れると、焼いているうちに膨らんでくるので流れてしまいます。)
- ⑤180℃のオーブンで20～25分こんがり焼きます。

手作りならではの、焼きたてホカホカ＆ふわふわが味わえます。*0*
一晩置くと、しっとりとしたマドレーヌになります。



物件情報



中 大町5丁目 生活便利 1,450万円 ○宅地/228.72㎡(99.18坪) ○建物/216.19㎡(85.39坪) ○築年月/S40年○文教/旭北小・山王中 ○交通/バス停「大町五丁目」徒歩5分	宅 天王寺上野原 駅近 1,230万円 ○宅地/267.64㎡(80.96坪) ○建ぺい率・容積率/70%・400% ○宅地○文教/出戸小・天王中 ○都市計画区域外
古 飯島西袋町 駐車場広い 1,100万円 ○宅地/236.22㎡(71.00坪) ○建物/95.25㎡(28.81坪)○駐車場2台(仲介) ○築年月/S50年4月○文教/飯島南小・飯島中 ○交通/バス停「飯島西袋町」徒歩10分	泉北1丁目 人気のエリア 850万円 ○宅地/153.58㎡(46.45坪) ○建ぺい率・容積率/60%・200% ○宅地○文教/泉小・泉中 ○準工業地域
住 松崎宇大巻 便利な車庫付 850万円 ○宅地/247.08㎡(74.00坪) ○建物/137.44㎡(41.57坪) ○築年月/S50年5月○文教/下北手小・下北手中 ○交通/バス停「千秋の丘一丁目」徒歩5分	広面宇谷地田 ひとくま 1,450万円 ○宅地/231.42㎡(70.00坪) ○建ぺい率・容積率/50%・80% ○宅地○文教/泉小・城東中 ○第一種低層○古家あり、解体渡し
貸 保戸野鉄砲町 家賃14万円 ○店舗面積1F○82.50㎡(24坪)○敷1 ○駐車場3台○バス停「通町二丁目」徒歩3分 ○レストラン・居酒屋向き、5月より即営業可	地 橋山登町 トービ近 900万円 ○宅地/232.00㎡(70.17坪) ○建ぺい率・容積率/80%・200% ○宅地○文教/藤山小・南中○東道路 ○近隣商業○準防火

土地・建物を売りたい方、ご相談下さい。無料査定致します。 ☎018-823-2103
 奥羽不動産センター 〒010-0921 秋田県秋田市大町二丁目6-29
 o-u-3@o-u.jp 秋田県知事(2)1939号

売りたい活かしたい

買いたい建てたい

優良物件多数

素早く成約

- ✓ 家を建てたい
- ✓ 新築を買いたい
- ✓ 中古を買いたい
- ✓ 土地を買いたい
- ✓ リフォームしたい

- ✓ 戸建てを売りたい
- ✓ マンションを売りたい
- ✓ 店舗を売りたい
- ✓ 土地を売りたい
- ✓ 土地を活用したい

どちらも当社にお任せください。

今年も行ってきました!! 社有畑～種まき・苗植え～



5月15日(日)毎年恒例の社有畑の種まきに行ってきました。
 草取りをして、肥料をまいて...
 トラクターで土を耕し、鍬を使って土を盛ったり...
 大変でしたが、楽しかったです。
 収穫が待ち遠しいです。



畑に着いた頃は、曇っていたけど、終わり頃にはよく晴れていました。



台風や、冷害に遭遇せず、すくすく成長して欲しいです。



編集後記

今回も弊社の「あすなろ」をご愛読いただきありがとうございます。
 地震や台風などの天災に悩まされる今日この頃ですが、元気に夏を乗り切りましょう!

今回の編集者は、高橋(信)・高橋(裕)・柏崎・天野(富)・成田でした。
 ★次号もお楽しみに!!★



今年の夏も暑いのがあ～??? (;_ ;) //

知っててお徳!!

暑い時には、そうめんやひやむぎがいいですね?
 でも、めんつゆがないって時のために...
 お家でお使いの、みりんとお醤油があれば大丈夫
 みりんとお醤油は、同量使用します。
 みりん1カップを、鍋に入れてフツフツ沸騰させます。
 沸騰したら、お醤油1カップを入れて、ひと煮立ちさせます。
 これで、自家製めんつゆの完成です。

冷めたら、保存用の瓶等に入れて、冷蔵庫へ。
 3週間程、日持ちします。
 ご利用の際は、希釈してお使い下さいネ。
 すぐご使用の場合には、使用する分だけにじゅわじゅわじゅわ～とたくさんの水を入れてお使い下さい。
 自分の家で作っている醤油なので、おいしいですよ。
 やみつきになるかも...

